

## Plan remontów 2014

## Nieruchomość N1

Lp	adres	opis / rodzaj prac / zakres prac	PLAN	uwagi
<b>2 remonty instalacji c.c.w./z.w.</b>				
2.1	Kom.10	wymiana poziomów instalacji ccw/zw	47000	
2.2	Łuk.17	wymiana instalacji ccw/zw	140000	
2.3	Os.84	wymiana poziomów instalacji ccw/zw	65000	
2.4	Łuk.17	montaż instalacji wodociągowej hydrantów ppoż (Decyzja PSP)	102552	w 2013r złożono zażalenie do Prezesa UDT na odmowę zgody na roboty.
2.5	Kom.4	przełączenie budynku na pobór wody z sieci miejskiej MPWiK	71379	pierwszy budynek wg analizy z 2013r
2.6	Tarn.3	przełączenie budynku na pobór wody z sieci miejskiej MPWiK	84115	drugi budynek wg analizy z 2013r
<b>razem:</b>			<b>510046</b>	
<b>5 remonty ogólnobudowlane</b>				
5.1	8 bud	okładziny płytkowe w przedsionkach i na parterach klatek	606697	kontynuacja z 2013r
5.2	Łuk.17	roboty budowlane i wentylacyjne ppoż - w tym montaż i wymiana drzwi (Decyzja PSP)	650000	w 2013r złożono zażalenie do Prezesa UDT na odmowę zgody na roboty.
5.3	Łuk.15	roboty budowlane i wentylacyjne ppoż - w tym montaż i wymiana drzwi (Decyzja PSP)	58905	Ekspertyza ppoż i projekt robót
5.4	Łuk.15	roboty budowlane i wentylacyjne ppoż - w tym montaż i wymiana drzwi (Decyzja PSP)	175273	roboty (założono rozpoczęcie w 2014r)
5.5	Kom.4	roboty budowlane i wentylacyjne ppoż - w tym montaż i wymiana drzwi (Decyzja PSP)	80000	Ekspertyza ppoż i projekt robót
5.6	Kom.4	roboty budowlane i wentylacyjne ppoż - w tym montaż i wymiana drzwi (Decyzja PSP)	251904	roboty (założono rozpoczęcie w 2014r)
5.9	budynki	odnowienie od zewnątrz stref wejściowych do klatek schodowych	34560	4 wieżowce (Łuk.17, Tar.3, Kom.8, 10) + część wejść Ostrobr.82 i 84 (14 wejść)
<b>razem</b>			<b>1857339</b>	
<b>7 remonty elektryczne i wentylacji</b>				
7.1	Łuk.17	roboty elektryczne, sygnalizacyjne i oświetl awaryjne do poz. 51 (Decyzja PSP)	225860	w 2013r złożono zażalenie do Prezesa UDT na odmowę zgody na roboty.
7.4	teren	wymiana słupów i latarni oświetlenia terenu na energooszczędne (ok. 10szt)	35440	
7.5	Kom.8	remont instalacji wentylacji mechanicznej lokali + nawiewniki	200000	
<b>razem:</b>			<b>461300</b>	
<b>łącznie remonty</b>			<b>2 828 685</b>	
<b>11 remonty dźwigów</b>				
11.1	Os.82	remont dźwigu osobowego - klatka 6	145836	pierwsza kolejność wg aktualnego typowania stanu technicznego
<b>łącznie remonty dźwigów</b>			<b>145 836</b>	
<b>Razem:</b>			<b>2 974 521</b>	

Plan zatwierdzony Uchwałą RN z 25.11.2013r.

opracował: J.Paź, 2013.12.09

## Plan remontów 2014

## Nieruchomość N2

Lp	adres	opis / rodzaj prac / zakres prac	PLAN	uwagi
<b>2 remonty instalacji c.c.w./z.w.</b>				
2.1	Łuk.5	legalizacja okresowa wodomierzy indywidualnych c.c.w./z.w.	55175	
2.2	Łuk.9	legalizacja okresowa wodomierzy indywidualnych c.c.w./z.w.	30668	
2.3	Os.78	legalizacja okresowa wodomierzy indywidualnych c.c.w./z.w.	25980	
2.4	Łuk.3	przełączenie budynku na pobór wody z sieci miejskiej MPWiK	78564	pierwszy budynek wg analizy z 2013r
2.5	Łuk.5	przełączenie budynku na pobór wody z sieci miejskiej MPWiK	151031	drugi budynek wg analizy z 2013r
2.6	Ostr.78	przełączenie budynku na pobór wody z sieci miejskiej MPWiK	172283	trzeci budynek wg analizy z 2013r
<b>razem:</b>			<b>513701</b>	
<b>5 remonty ogólnobudowlane</b>				
5.1	6 bud	okładziny płytkowe w przedsionkach i na parterach klatek	1022105	kontynuacja z 2013r
5.2	Łuk.3	remont pokrycia dachu	144600	
5.3	Łuk.9	remont pokrycia dachu	146800	
5.5	budynki	odnowienie od zewnątrz stref wejściowych do klatek schodowych	23760	część wejść Łuk.3, 9, Ostr.78, 80 (11 wejść)
5.6	Os.78	zmycie nalotów z elewacji z przemalowaniem	185000	elew płn i zach
<b>razem:</b>			<b>1522265</b>	
<b>7 remonty elektryczne i wentylacji</b>				
7.1	teren	wymiana słupów i latarni oświetlenia terenu na energooszczędne (ok. 10szt)	35440	
7.2	os.80	remont instalacji wentylacji mechanicznej lokali + nawiewniki	674999	
<b>razem:</b>			<b>710439</b>	
<b>10 remonty pozostałe</b>				
10.1	osiedle	monitoring kamerowy osiedla	262252	rozpoczęcie prac
<b>razem:</b>			<b>262252</b>	
<b>łącznie remonty</b>			<b>3 008 657</b>	
<b>11 remonty dźwigów</b>				
11.1	Łuk.9	remont dźwigu osobowego - klatka 5	160742	pierwsza kolejność wg aktualnego typowania stanu technicznego
<b>łącznie remonty dźwigów</b>			<b>160 742</b>	
<b>Razem:</b>			<b>3 169 399</b>	

Plan zatwierdzony Uchwałą RN z 25.11.2013r.

opracował: J.Paź, 2013.12.09

## Plan remontów 2014

Nieruchomość N3

Lp	adres	opis / rodzaj prac / zakres prac	PLAN	uwagi
<b>2 remonty instalacji c.c.w./z.w.</b>				
2.1	Wit.6	wymiana instalacji ccw/zw	140000	
2.2	Łuk.6	legalizacja okresowa wodomierzy indywidualnych c.c.w./z.w.	23972	
2.3	Łuk.8	legalizacja okresowa wodomierzy indywidualnych c.c.w./z.w.	22231	
2.4	Łuk.8	przełączenie budynku na pobór wody z sieci miejskiej MPWiK	167059	pierwszy budynek wg analizy z 2013r
2.5	Jar.1	przełączenie budynku na pobór wody z sieci miejskiej MPWiK	72250	drugi budynek wg analizy z 2013r
2.6	Wit.4	montaż instalacji wodociągowej hydrantów ppoż (Decyzja PSP)	8000	projekt robót
2.7	Wit.4	montaż instalacji wodociągowej hydrantów ppoż (Decyzja PSP)	102552	roboty
<b>razem:</b>			<b>536064</b>	
<b>5 remonty ogólnobudowlane</b>				
5.1	9 bud	okładziny płytkowe w przedsionkach i na parterach klatek	661851	kontynuacja z 2013r
5.2	Łuk.4	roboty budowlane i wentylacyjne ppoż - w tym montaż i wymiana drzwi (Decyzja PSP)	536689	kontynuacja robót wstrzymanych w 2013r
5.3	Wit.4	roboty budowlane i wentylacyjne ppoż - w tym montaż i wymiana drzwi (Decyzja PSP)	60104	Ekspertyza ppoż i projekt robót
5.4	Wit.4	roboty budowlane i wentylacyjne ppoż - w tym montaż i wymiana drzwi (Decyzja PSP)	609646	roboty (założono rozpoczęcie w 2014r)
5.5	Wit.4	adaptacja pom. gospodarczego na mieszkanie (parter)	22000	oczekujemy na Decyzję pozwolenia na roboty
5.6	Łuk.4	remont pokrycia dachu	105000	
5.7	Wit.4	remont pokrycia dachu	55000	
5.8	Wit.8	remont pokrycia dachu	55000	
5.11	budynki	odnowienie od zewnątrz stref wejściowych do klatek schodowych	32400	4 wieżowce (Wit.2, 4, 6, 8) + część wejść Jar.1, Łuk.6, 8 (13 wejść)
<b>razem:</b>			<b>2137690</b>	
<b>7 remonty elektryczne i wentylacji</b>				
7.1	Łuk.4	roboty elektryczne, sygnalizacyjne, wentylacyjne do poz. 51 (Dcyzja PSP)	238317	kontynuacja robót wstrzymanych w 2013r
7.3	teren	wymiana słupów i latarni oświetlenia terenu na energooszczędne (ok. 9szt)	31896	
7.4	Wit.2	remont instalacji wentylacji mechanicznej lokali + nawiewniki	200000	
<b>razem:</b>			<b>470213</b>	
<b>łącznie remonty</b>			<b>3 143 967</b>	
<b>11 remonty dźwigów</b>				
11.1	Wit.4	remont dźwigu osobowego - meblowego	207018	pierwsza kolejność wg aktualnego typowania stanu technicznego
<b>łącznie remonty dźwigów</b>			<b>207 018</b>	
<b>Razem:</b>			<b>3 350 985</b>	

Plan zatwierdzony Uchwałą RN z 25.11.2013r.

opracował: J.Paź, 2013.12.09

**Plan remontów 2014****Nieruchomość N1a**

Lp	adres	opis / rodzaj prac / zakres prac	PLAN	uwagi
<b>2 remonty instalacji c.c.w./z.w.</b>				
2.1	6 bud	legalizacja okresowa wodomierzy indywidualnych c.c.w./z.w.	12900	
<b>razem:</b>			<b>12900</b>	
<b>5 remonty ogólnobudowlane</b>				
5.1	Tarn.11	malowanie klatek schodowych + glazura + gres	115000	
<b>razem:</b>			<b>115000</b>	
<b>10 remonty pozostałe</b>				
10.1	osiedle	monitoring kamerowy osiedla	8020	rozpoczęcie prac
<b>razem:</b>			<b>8020</b>	
<b>Razem:</b>			<b>135 920</b>	

Plan zatwierdzony Uchwałą RN z 25.11.2013r.

opracował: J.Paź, 2013.12.09